

**Olimp Nieruchomości Mirosław Urbanowicz**  
41-946 Piekary Śląskie  
ul. Kolejowa 2  
tel.: 662 096 100  
e-mail: biuro@olimp-nieruchomosci.com  
NIP 645 169 82 82

Informacje ogólne	
Oferta nr	OLP-MS-1447
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Bytom
Dzielnica	Szombierki
Rodzaj budynku	blok
Ilość pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	68.53 m <sup>2</sup>
Piętro	2p
Ilość pięter w budynku	2
Cena	369800.00 PLN
Cena/m2	5396.18
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Mirosław Urbanowicz
Telefon	662 096 100
E-mail	mirek@olimp-nieruchomosci.com

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Ilość kondygnacji	2
<p>Mieszkanie o pow. 68,53 m<sup>2</sup> na drugim, ostatnim piętrze bloku w Bytomiu, ul. Zabrzeńska, blisko Lidla. Lokal składa się z przedpokoju, trzech niezależnych pokoi, widnej kuchni i łazienki z WC. Mieszkanie w 100 % po remoncie; wymieniona instalacja wodna, kanalizacyjna, elektryczna, okna PVC, wymienione drzwi wewnętrzne i drzwi wejściowe. W łazience nowe płytki i sanitariaty, w pokojach na podłogach panele, podwieszane sufity z podświetleniem LED, farby zmywalne. Remont przeprowadzony przez doświadczoną ekipę przy użyciu materiałów wysokiej jakości. Gładzie gipsowe wzmocnione siatką elewacyjną, rozprowadzona instalacja TV/Internet. Nowe meble w zabudowie. Dostępne wszystkie media, c.o. i ciepła woda z sieci miejskiej. Opłaty miesięczne wynoszą ok. 1150 PLN z c.o. i funduszem remontowym. Budynek po termomodernizacji. Zapewniam najkorzystniejsze warunki finansowania kupna dostępne na rynku w przypadku kredytu.</p>	

Nieruchomość	
Standard	5
Opłaty w czynszu	CO, fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Stan lokalu	po remoncie
Mies. czynsz admin.	1150
Instalacje	wymienione
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	68,5300
Rok budowy	1960

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	3



**Olimp Nieruchomości Mirosław Urbanowicz**  
41-946 Piekary Śląskie  
ul. Kolejowa 2  
tel.: 662 096 100  
e-mail: biuro@olimp-nieruchomosci.com  
NIP 645 169 82 82