

Informacje ogólne	
Oferta nr	OLP-MS-1428
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Piekary Śląskie
Rodzaj budynku	blok
Ilość pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	47.00 m <sup>2</sup>
Piętro	2p
Ilość pięter w budynku	2
Cena	279800.00 PLN
Cena/m2	5953.19
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Mirosław Urbanowicz
Telefon	662 096 100
E-mail	mirek@olimp-nieruchomosci.com

Opis	
Plac zabaw	tak
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	miejskie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Ilość kondygnacji	2

**Uwaga !!!** Mieszkanie jeszcze w trakcie remontu, zdjęcia przykładowe. Trwają prace wykończeniowe.

Mieszkanie o pow. 47,10 m<sup>2</sup> na drugim piętrze ocieplonego budynku w Piekarach Śląskich, stare os. Wieczorka, blisko Szkoły Podstawowej nr 9.

Lokal składa się z przedpokoju, dwóch niezależnych pokoi, widnej kuchni i łazienki z WC.

Do lokalu przynależy piwnica o pow. 9,70 m<sup>2</sup>.

Mieszkanie w 100 % po remoncie; wymieniona instalacja wodna, kanalizacyjna, elektryczna, okna PVC, wymienione drzwi wewnętrzne i drzwi wejściowe. W łazience nowe płytki i sanitariaty, w pokojach na podłogach panele, podwieszane sufity z podświetleniem LED, farby zmywalne. Remont przeprowadzony przez doświadczoną ekipę przy użyciu materiałów wysokiej jakości. Gładzie gipsowe wzmocnione siatką elewacyjną, rozproszona instalacja TV/Internet.

Dostępne wszystkie media, c.o. i ciepła woda z sieci miejskiej.

Opłaty miesięczne wynoszą 585 PLN z funduszem remontowym i zaliczką na c.o.

Zapewniam najkorzystniejsze warunki finansowania kupna dostępne na rynku w przypadku kredytu.

Nieruchomość	
Standard	5
Opłaty w czynszu	CO, fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	CO, prąd, woda
Piwnica [m2]	9,7000
Stan lokalu	po remoncie
Mies. czynsz admin.	585
Instalacje	wymienione
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	47
Rok budowy	1956

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	2
Rodzaj kuchni	oddzielna
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	nowego typu

Zdjęcia	
---------	--

