

Informacje ogólne	
Oferta nr	OLP-MS-1426
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Bytom
Dzielnica	Szombierki
Rodzaj budynku	wieżowiec
Ilość pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	54.00 m <sup>2</sup>
Piętro	4p
Ilość pięter w budynku	10
Cena	350000.00 PLN
Cena/m2	6481.48
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Mirosław Urbanowicz
Telefon	662 096 100
E-mail	mirek@olimp-nieruchomosci.com

Opis	
Plac zabaw	tak
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - ciepła piecyk gazowy
Ogrzewanie	miejskie
Alarm	nie
Winda	tak
Ilość wind	1
Drzwi antywłamaniowe	tak
Ilość kondygnacji	10

Uwaga !!! Mieszkanie jeszcze w trakcie remontu, zdjęcia przedstawiają inne mieszkanie wykończone przez tą samą firmę. Na obecnym etapie możliwość wykończenia mieszkania zgodnie z preferencjami Kupującego.

Mieszkanie o pow. 53,69 m2 na 4 piętrze wieżowca w Bytomiu, dzielnica Szombierki, ul. Wyzwolenia.  
Lokal składa się z przedpokoju, dwóch niezależnych sypialni, salonu z balkonem, widnej kuchni i łazienki z WC.

Mieszkanie w 100 % po remoncie; wymieniona instalacja wodna, kanalizacyjna, elektryczna, okna PCV, nowe drzwi wewnętrzne, drzwi wejściowe antywłamaniowe. W łazience nowe płytki i sanitariaty, w pokojach na podłogach panele, podwieszane sufity z podświetleniem LED, farby zmywalne. Remont przeprowadzony przez doświadczoną ekipę przy użyciu materiałów wysokiej jakości. Gładzie gipsowe wzmocnione siatką elewacyjną, rozprowadzona instalacja TV/Internet - kabel koncentryczny.

Dostępne wszystkie media, c.o. i ciepła woda z sieci miejskiej. Opłaty miesięczne wynoszą ok. 740 PLN z c.o. i funduszem remontowym.  
Budynek po termomodernizacji, klatka schodowa po remoncie.  
Zapewniam najkorzystniejsze warunki finansowania kupna dostępne na rynku w przypadku kredytu.

Nieruchomość	
Standard	5
Opłaty w czynszu	CO, fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	gaz, prąd, woda
Piwnica [m2]	2,4800
Stan lokalu	po remoncie
Mies. czynsz admin.	740
Instalacje	wymienione
Balkon	jest
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	54
Rok budowy	1977

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	3
Rodzaj kuchni	oddzielna
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	nowego typu

### Zdjęcia

